



Vanliga mäklarfrågor inför försäljning

1. Vad tar föreningen ut för överlåtelseavgift? Betalas denna av köpare?

Svar: 1100kr som tas ut av köpare

2. Vad tar föreningen ut för pantsättningsavgift?

Svar: 450kr/pantbrev

3. Hur många parkeringsplatser har föreningen och finns det med elstolpe för motorvärmare?

Svar: 67st varav 16 med elstolpe, dock inte för laddning av elbilar.

4. Har föreningen några planerade renoveringar framöver?

Svar: Ja, beslut är fattat på senaste årsstämman om att balkongerna ska helrenoveras, så förhoppning om att arbetet ska starta i början på 2020.

5. Är det någon renovering som pågår just nu?

Svar: Trapporna till alla entréerna håller på att bytas ut, dessutom ska tak ovanför entretrapporna sättas.

6. Tecknar föreningen bostadsrättstillägg åt sina medlemmar?

Svar: Nej.

7. Planerar föreningen någon avgiftsförändring?

Svar: I år på årsstämman (2019) togs beslut att hålla hyran oförändrad. Dock finns risken att det kommer behövas höjas i och med balkongrenoveringarna.

8. Hur får jag tag i aktuell mäklarbild?

Svar: Vi i styrelsen har hand om mäklarbilder. I och med GDPRs inträde har vi beslutat att vi inte skickar ut dessa per mail, så skicka ett medgivande (samt er adress) till oss så skickar vi mäklarbilden per snigelpost till er.